

Nieuwegein, 7 november 2019

Betreft: wetgevingsoverleg Wonen en Ruimte  
Behandeld door: Jan Brinkers, [jan.brinkers@kbo-pcob.nl](mailto:jan.brinkers@kbo-pcob.nl)

Geacht Kamerlid,

In vervolg op onze reactie naar aanleiding van de behandeling van de begroting Binnenlandse Zaken 2020, verzoekt seniorenorganisatie KBO-PCOB u om u er in het wetgevingsoverleg Wonen en Ruimte d.d. 11 november 2019 sterk voor te maken dat senioren niet worden vergeten in de uitvoering van de bouwimpuls die het kabinet op Prinsjesdag heeft gepresenteerd. Ook pleiten wij voor het laten aansluiten van senioren bij de Taskforce Wonen & Zorg. In het onderstaande lichten wij onze voorstellen toe.

### **Bouwimpuls moet ten goede komen aan jong én oud**

In haar brief d.d. 17 september 2019 heeft de minister zowel een woningbouwimpuls van € 1 miljard aangekondigd als een stimulans van € 1 miljard om de bouw via de verhuurderheffing aan te jagen. KBO-PCOB vindt het een goede zaak dat het kabinet maatregelen neemt om de woningproductie te bevorderen, maar herkent in het woningbouwprogramma van in totaal € 2 miljard te weinig concrete acties om ook de bouw van voor senioren geschikte woningen een impuls te geven. Dat is zonde, want de meeste senioren wonen in een huis dat niet geschikt is voor hun oude dag.

Weliswaar schrijft de minister dat de woningbouwimpuls o.a. bedoeld is om de nieuwbouw van betaalbare woningen voor ouderen te stimuleren, maar zonder nadere uitwerking en vervolgacties dreigt deze doelstelling onvoldoende uit de verf te komen. Gezien de voortschrijdende vergrijzing, met een stijging van het aantal 75-plussers van 1,3 miljoen nu naar 2,1 miljoen in 2030, is het echter van belang om tijdig te zorgen voor voldoende woningen waarin ouderen langer thuis kunnen blijven wonen. Een bijkomend voordeel daarvan is dat de woningen die senioren achterlaten beschikbaar komen voor jongere leeftijdscategorieën, zodat er een betere doorstroming op de woningmarkt ontstaat. Ook voor de langere termijn draagt dit bij aan een evenwichtiger woningaanbod voor jong en oud.

### **Laat senioren meedenken in Taskforce Wonen & Zorg**

Bestaande initiatieven voor ouderenhuisvesting, zoals van provincies en van de bestuurlijke Taskforce Wonen & Zorg, moeten naar onze mening naast en in samenhang met de bouwimpuls



blijven bestaan. Voor wat betreft deze taskforce vindt KBO-PCOB het echter ongepast en niet van deze tijd dat hierin alleen plek is ingeruimd voor de VNG, Aedes, ActiZ en de ministeries van VWS en BZK, en *niet* voor senioren zelf. Zelfs op hun leeftijd wordt er dus nog paternalistisch door bestuurders voor en over senioren besloten, zonder dat zij hier zelf iets over te zeggen hebben. Daarom verzoeken wij u in het debat te pleiten voor het laten aansluiten van senioren bij de Taskforce Wonen & Zorg, zodat deze de wensen en ervaringen van senioren actief kan betrekken bij het realiseren van woonzorgvoorzieningen.

KBO-PCOB kijkt met belangstelling uit naar het wetgevingsoverleg. Mocht u naar aanleiding van deze mail nog vragen hebben, dan zijn wij graag bereid deze te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Manon Vanderkaa,  
Directeur KBO-PCOB